

Załącznik nr 3 do Ogłoszenia o przetargu nieograniczonym 02-DPP-2023

Umowa sprzedaży nr

zawarta w dniu w pomiędzy:

Spółką **Exalo Drilling S.A.** z siedzibą w Pile, pl. Staszica 9, 64-920 Piła, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000428139, o kapitale zakładowym 981 500 000,00 zł opłaconym w całości, NIP: 5272681258, REGON: 146228632, BDO: 000001095, reprezentowaną przez:

1)

2)

zwaną w dalszej części umowy „**Sprzedającym**”,

a

przedsiębiorcą

-(*imię i nazwisko osoby fizycznej*)..... prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod firmą w(*adres*)....., wpisanym/ną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,

-(*nazwa osoby prawnej*)..... z siedzibą w(*miejsowość*),(*adres*), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w, ... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS:, o kapitale zakładowym zł opłaconym w całości, reprezentowaną przez:

NIP:, REGON:

zwanym/ą w dalszej części umowy „**Kupującym**”.

§ 1

1. Na mocy niniejszej umowy – zwanej dalej „**Umową**”, Sprzedający sprzedaje, a Kupujący kupuje następujący przedmiot: Kontenerowa stacja transformatorowa typu STB 3.8 – zwany dalej „**Przedmiotem umowy**”. Szczegółowy opis Przedmiotu umowy zawiera Załącznik nr 1 do Umowy.
2. Sprzedający oświadcza, że Przedmiot umowy stanowi jego własność i jest wolny od wad prawnych, praw osób trzecich oraz nie toczy się żadne postępowanie, które obejmuje Przedmiot umowy i nie stanowi on również przedmiotu zabezpieczenia.

§ 2

1. Kupujący oświadcza, że znany jest mu stan techniczny Przedmiotu umowy, nie wnosi do niego zastrzeżeń i z tego tytułu nie będzie wnosił żadnych roszczeń do Sprzedającego.
2. Sprzedający powiadomi Kupującego na piśmie lub pocztą elektroniczną o terminie odbioru Przedmiotu umowy. Odbiór nastąpi transportem własnym Kupującego po przedstawieniu dowodu zapłaty ceny sprzedaży na podstawie wystawionej przez Sprzedającego i opłaconej przez Kupującego faktury proforma/zaliczkowa.
3. Kupujący dokona załadunku przedmiotu umowy w ul.....
4. Ryzyko utraty, uszkodzenia bądź pogorszenia Przedmiotu umowy od chwili rozpoczęcia załadunku ponosi Kupujący.
5. Dla przedmiotu umowy sprzedaży zostanie sporządzony protokół zdawczo-odbiorczy, którego wzór stanowi Załącznik nr 2 do Umowy.
6. Wszelkie koszty związane ze sprzedażą przedmiotu umowy pokrywa Kupujący.

§ 3

1. Kupujący zobowiązuje się zapłacić za opisany w § 1 ust. 1 Przedmiot umowy cenę w wysokości zł (słownie: złotych) netto, pomniejszoną o kwotę wpłaconego wadium w wysokości 32.500,00 zł netto (słownie: trzydzieści dwa tysiące pięćset złotych), powiększoną o właściwy podatek VAT obowiązujący w dacie wystawienia faktury, tj. zł (słownie: złotych) brutto. Faktura VAT zostanie wystawiona przez Sprzedającego w oparciu o umowę sprzedaży oraz fakturę proforma/zaliczkową.
2. Zapłata za Przedmiot umowy nastąpi w oparciu o wystawioną przez Sprzedającego fakturę VAT na rachunek bankowy Sprzedającego wykazane w fakturze, w terminie 7 dni od daty jej doręczenia, nie później niż w dniu odbioru przedmiotu sprzedaży.
3. Za datę zapłaty uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Sprzedającego.
4. Kupujący oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, zarejestrowanym pod nr NIP: uprawnionym do otrzymania faktur VAT i upoważnionym Sprzedającego posiadającego NIP: 5272681258 do wystawiania faktury bez podpisu odbiorcy.
5. Sprzedający wystawi fakturę VAT z tytułu sprzedaży zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 4

Strony zgodnie ustalają, że Sprzedający przeniesie na rzecz Kupującego własność Przedmiotu umowy sprzedaży z dniem dokonania zapłaty całości ceny, o której mowa w § 3 ust. 1 Umowy, co oznacza, że Sprzedający zastrzega sobie własność Przedmiotu umowy sprzedaży aż do momentu uiszczenia ceny przez Kupującego.

§ 5

1. Kupujący zapłaci Sprzedającemu karę umowną:
 - a) za opóźnienie w odbiorze przedmiotu umowy - w wysokości 1% ceny sprzedaży brutto, o której mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, wynikający z § 2 ust. 2,
 - b) w przypadku odstąpienia od umowy przez Sprzedającego z przyczyn zawinionych przez Kupującego – w wysokości 10% ceny sprzedaży brutto, o której mowa w § 3 ust. 1.
2. Kupujący zapłaci karę umowną w terminie 14 dni kalendarzowych od daty wystąpienia przez Sprzedającego z żądaniem zapłaty.
3. Sprzedający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych ponad wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 6

1. Sprzedającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części w przypadku, gdy:
 - a) Kupujący bez uzasadnionych przyczyn nie przystąpi do odbioru Przedmiotu umowy lub przerwie realizację umowy pomimo pisemnego wezwania Sprzedającego,
 - b) Wobec Kupującego powstało uzasadnione ryzyko niewypłacalności, albo Kupujący zawiesił wykonywanie działalności gospodarczej.
2. Sprzedający może skorzystać z uprawnienia do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni licząc od powzięcia przez Sprzedającego informacji o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy.

§ 7

1. Kupujący oświadcza, iż znany mu jest stan techniczny i jakościowy Przedmiotu umowy i nie będzie z tego tytułu dochodzić żadnych roszczeń od Sprzedającego.
2. Strony zgodnie oświadczają, że wyłączają odpowiedzialność Sprzedającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne Przedmiotu umowy.

§ 8

1. Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
2. Żadna ze stron nie może bez pisemnej zgody drugiej strony przenieść wierzytelności wynikających z Umowy na osobę trzecią.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych w Umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory powstałe na tle realizacji Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Sprzedającego.

§ 10

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze Stron.

Załączniki:

1. Specyfikacja techniczna.
2. Wzór protokołu zdawczo-odbiorczego.

SPRZEDAJĄCY:

KUPUJĄCY:

.....
(data, podpis)

.....
(data, podpis)