

Załącznik nr 4 do Ogłoszenia o przetargu nieograniczonym nr DPM/1/2023  
dla osób fizycznych nieprowadzących dz. gospodarczej

### Umowa sprzedaży nr .....

zawarta w dniu ..... roku w ..... pomiędzy:

Spółką **Exalo Drilling S.A.** z siedzibą w Pile, Pl. Staszica 9, 64-920 Piła, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000428139, o kapitale zakładowym 981 500 000,00 zł opłaconym w całości, NIP: 5272681258, REGON: 146228632, BDO: 000001095 zwaną w dalszej części umowy „**Sprzedającym**”, reprezentowaną przez:

- 1) .....
- 2) .....

a

.....(Imię i nazwisko) –zamieszkałym  
w.....PESEL:.....zwanym/ą w dalszej części umowy „**Kupującym**”,

#### § 1

1. Na mocy niniejszej umowy Sprzedający sprzedaje, a Kupujący kupuje:
  - używany/używane kontener/ kontenery .....(na podstawie złożonej Oferty, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy), zwany/e dalej Przedmiotem umowy.
2. Sprzedający oświadcza, że Przedmiot niniejszej umowy stanowi jego własność i jest wolny od wad prawnych, praw osób trzecich oraz nie toczy się żadne postępowanie, które obejmuje Przedmiot umowy i nie stanowi on również przedmiotu zabezpieczenia.

#### § 2

1. Kupujący oświadcza, że:
  - a) znany jest mu stan techniczny Przedmiotu umowy, nie wnosi do niego zastrzeżeń i z tego tytułu nie będzie wnosił żadnych roszczeń do Sprzedającego,
  - b) został poinformowany przez Sprzedającego, że Przedmiot umowy jest używany,
  - c) miał możliwość dokładnego zbadania Przedmiotu umowy.

2. Strony uzgodnią termin odbioru Przedmiotu umowy na piśmie lub pocztą elektroniczną przy czym termin odbioru może nastąpić nie później niż w ciągu 14 dni od dnia upływu terminu zapłaty faktury, o której mowa w § 3 . Odbiór nastąpi transportem własnym Kupującego po przedstawieniu dowodu zapłaty ceny sprzedaży oraz *kosztów załadunku, o których mowa w § 3 ust. 1 lit. b)*<sup>1</sup> na podstawie wystawionej przez Sprzedającego faktury.
3. Załadunek przedmiotu umowy wykona Kupujący lub Sprzedający własnym sprzętem załadowniczym na koszt Kupującego.
4. Ryzyko utraty, uszkodzenia bądź pogorszenia Przedmiotu umowy od chwili rozpoczęcia załadunku ponosi Kupujący.
5. Dla przedmiotu umowy sprzedaży zostanie sporządzony protokół zdawczo-odbiorczy.
6. Wszelkie koszty związane ze sprzedażą Przedmiotu umowy pokrywa Kupujący.

### § 3

1. Kupujący zobowiązuje się zapłacić za:
  - a) opisany w § 1 ust. 1 Przedmiot umowy cenę z Oferty, pomniejszoną o kwotę wpłaconego wadium w wysokości .....zł netto (słownie:..... złotych), powiększoną o właściwy podatek VAT obowiązujący w dacie wystawienia faktury, brutto ..... Faktura VAT zostanie wystawiona przez Sprzedającego w oparciu o złożoną przez Kupującego ofertę oraz zawartą z Kupującym umowę sprzedaży.
  - b) *Wynagrodzenie za usługę załadunku Przedmiotu umowy na środki transportu podstawione przez Kupującego zleconą do wykonania Sprzedającemu przez Kupującego w kwocie 246 zł brutto za jeden kontener z uwzględnieniem liczby zakupionych kontenerów, powiększoną o właściwy podatek VAT<sup>2</sup>.*
  - c) zapłata za Przedmiot umowy *i usługę załadunku*<sup>3</sup> nastąpi w oparciu o wystawioną przez Sprzedającego fakturę VAT w terminie 7 dni od daty jej wystawienia na konto Sprzedającego wykazane w fakturze.
2. Za datę zapłaty uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Sprzedającego.
3. Sprzedający wystawi fakturę VAT z tytułu sprzedaży zgodnie z obowiązującymi przepisami.

### § 4

Strony zgodnie ustalają, że Sprzedający przeniesie na rzecz Kupującego własność rzeczy będących przedmiotem umowy sprzedaży z dniem dokonania zapłaty całości ceny, o której mowa w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy.

### § 5

1. Kupujący zapłaci Sprzedającemu karę umowną:
  - za opóźnienie w terminie odbioru Przedmiotu umowy określonego przez Sprzedającego- w wysokości 1% ceny sprzedaży brutto, o której mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
  - w przypadku odstąpienia od umowy przez Sprzedającego z przyczyn zawinionych przez Kupującego – w wysokości 10% ceny sprzedaży brutto, o której mowa w § 3 ust. 1.

<sup>1</sup> Treść postanowienia uzależniona będzie od złożonego przez Kupującego w Formularzu ofertowym oświadczenia dotyczącego wykonania lub niewykonania usługi załadunku przez Sprzedającego

<sup>2</sup> Postanowienie lit. b) będzie zawarte w Umowie w przypadku, złożonego przez Kupującego w Formularzu ofertowym oświadczenia dotyczącego wykonania usługi załadunku przez Sprzedającego

<sup>3</sup> Postanowienie w zakresie obejmującym zapłatę za usługę załadunku będzie zawarte w Umowie w przypadku, złożonego przez Kupującego w Formularzu ofertowym oświadczenia dotyczącego wykonania usługi załadunku przez Sprzedającego

2. Kupujący zapłaci karę umowną w terminie 14 dni kalendarzowych od daty wystąpienia przez Sprzedającego z żądaniem zapłaty.

#### § 6

1. Sprzedającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części w przypadku, gdy:

- a) Kupujący opóźnia się z zapłatą ceny, o której mowa w § 3 ust. 1 o co najmniej 14 dni,
- b) Kupujący bez uzasadnionych przyczyn nie przystąpi do odbioru Przedmiotu umowy w terminie wyznaczonym przez Sprzedającego,
- c) Kupujący stał się niewypłacalny, wobec Kupującego zostało wszczęte postępowanie likwidacyjne lub upadłościowe albo Kupujący zawiesił wykonywanie działalności gospodarczej.

2. Sprzedający może skorzystać z uprawnienia do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni licząc od powzięcia przez Sprzedającego informacji o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy.

#### § 7

1. Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

2. Żadna ze stron nie może bez pisemnej zgody drugiej strony przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.

#### § 8

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 9

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze Stron.

SPRZEDAJĄCY:

KUPUJĄCY:

.....  
(data, podpis)

.....  
(data, podpis)

Załączniki:

- 1. Oferta Kupującego.