

Załącznik nr 4 do Ogłoszenia o przetargu nieograniczonym nr DLG/2/2024
dla osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej

Umowa sprzedaży nr

zawarta w dniu roku w pomiędzy:

Spółką **Exalo Drilling S.A.** z siedzibą w Piłe, Pl. Staszica 9, 64-920 Piła, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000428139, o kapitale zakładowym 1.074.150.000,00 zł opłaconym w całości, NIP: 5272681258, REGON: 146228632 BDO: 000001095, zwaną w dalszej części umowy „**Sprzedającym**”, reprezentowaną przez:

- 1)
- 2)

a

..... (imię i nazwisko), zamieszkałym w,
PESEL: zwanym/ą w dalszej części umowy „**Kupującym**”.

§ 1

1. Na mocy niniejszej umowy Sprzedający sprzedaje, a Kupujący kupuje:
 - używany/używane kontener/ kontenery (na podstawie złożonej Oferty, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy), zwany/e dalej Przedmiotem umowy.
2. Sprzedający oświadcza, że Przedmiot niniejszej umowy stanowi jego własność i jest wolny od wad prawnych, praw osób trzecich oraz nie toczy się żadne postępowanie, które obejmuje Przedmiot umowy i nie stanowi on również przedmiotu zabezpieczenia.

§ 2

1. Kupujący oświadcza, że:
 - a) znany jest mu stan techniczny Przedmiotu umowy, nie wnosi do niego zastrzeżeń i z tego tytułu nie będzie wnosił żadnych roszczeń do Sprzedającego,
 - b) został poinformowany przez Sprzedającego, że Przedmiot umowy jest używany,
 - c) miał możliwość dokładnego zbadania Przedmiotu umowy.
2. Strony uzgodnią termin odbioru Przedmiotu umowy na piśmie lub pocztą elektroniczną przy czym termin odbioru może nastąpić nie później niż w ciągu 14 dni od dnia upływu terminu zapłaty faktury, o której mowa

w § 3. Odbiór nastąpi transportem własnym Kupującego po przedstawieniu dowodu zapłaty ceny sprzedaży oraz *kosztów załadunku, o których mowa w § 3 ust. 1 lit. b)*¹ na podstawie wystawionej przez Sprzedającego faktury.

3. Załadunek przedmiotu umowy wykona **Kupujący** lub **Sprzedający** własnym sprzętem załadowniczym na koszt Kupującego.
4. Ryzyko utraty, uszkodzenia bądź pogorszenia Przedmiotu umowy od chwili rozpoczęcia załadunku ponosi Kupujący.
5. Dla przedmiotu umowy sprzedaży zostanie sporządzony protokół zdawczo-odbiorczy.
6. Wszelkie koszty związane ze sprzedażą Przedmiotu umowy pokrywa Kupujący.

§ 3

1. Kupujący zobowiązuje się zapłacić za:
 - a) opisany w § 1 ust. 1 Przedmiot umowy cenę z Oferty, pomniejszoną o kwotę wpłaconego wadium w wysokości zł netto (słownie:..... złotych), powiększoną o właściwy podatek VAT obowiązujący w dacie wystawienia faktury pro forma, tj.zł brutto. Faktura pro forma zostanie wystawiona przez Sprzedającego w oparciu o złożoną przez Kupującego ofertę oraz zawartą z Kupującym umowę sprzedaży.
 - b) *Wynagrodzenie za usługę załadunku Przedmiotu umowy na środki transportu podstawione przez Kupującego zleconą do wykonania Sprzedającemu przez Kupującego w kwocie 246 zł brutto za jeden kontener 20' oraz 492 zł brutto za jeden kontener 40' z uwzględnieniem liczby zakupionych kontenerów.*
2. Zapłata za Przedmiot umowy *i usługę załadunku*² nastąpi w oparciu o wystawioną przez Sprzedającego fakturę pro formę w terminie 7 dni od daty jej wystawienia na konto Sprzedającego wykazane w fakturze pro formie
3. Za datę zapłaty uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Sprzedającego.
4. Sprzedający po otrzymaniu należności wystawi fakturę VAT z tytułu sprzedaży zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 4

Strony zgodnie ustalają, że Sprzedający przeniesie na rzecz Kupującego własność rzeczy będących przedmiotem umowy sprzedaży z dniem dokonania zapłaty całości ceny, o której mowa w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy.

§ 5

1. Kupujący zapłaci Sprzedającemu karę umowną:
 - za opóźnienie w terminie odbioru Przedmiotu umowy określonego przez Sprzedającego - w wysokości 1% ceny sprzedaży brutto, o której mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
 - w przypadku odstąpienia od umowy przez Sprzedającego z przyczyn zawinionych przez Kupującego – w wysokości 10% ceny sprzedaży brutto, o której mowa w § 3 ust. 1.
2. Kupujący zapłaci karę umowną w terminie 14 dni kalendarzowych od daty wystąpienia przez Sprzedającego z żądaniem zapłaty.

¹ Treść postanowienia uzależniona będzie od złożonego przez Kupującego w Formularzu ofertowym oświadczenia dotyczącego wykonania lub niewykonania usługi załadunku przez Sprzedającego

² Postanowienie w zakresie obejmującym zapłatę za usługę załadunku będzie zawarte w Umowie w przypadku, złożonego przez Kupującego w Formularzu ofertowym oświadczenia dotyczącego wykonania usługi załadunku przez Sprzedającego

§ 6

1. Sprzedawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części w przypadku, gdy:
 - a) Kupujący opóźnia się z zapłatą ceny, o której mowa w § 3 ust. 1 o co najmniej 14 dni,
 - b) Kupujący bez uzasadnionych przyczyn nie przystąpi do odbioru Przedmiotu umowy w terminie wyznaczonym przez Sprzedawcę,
 - c) Kupujący stał się niewypłacalny.
2. Sprzedawca może skorzystać z uprawnienia do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni licząc od powzięcia przez Sprzedawcę informacji o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy.

§ 7

1. Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
2. Żadna ze stron nie może bez pisemnej zgody drugiej strony przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 9

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze Stron.

SPRZEDAJĄCY:

KUPUJĄCY:

.....
(data, podpis)

.....
(data, podpis)

Załączniki:

1. Oferta Kupującego.